

# ASSOCIATION DES AMIS DE MONTALIVET (ANM)

(Association Loi 1<sup>er</sup> Juillet 1901, Sous-Préfecture Lesparre 27.7.61, Mod. JO 18.10.85 n° 4/00362)

**Président** : Christian SIMON, 22 Avenue FOCH, 94160–SAINT-MANDE (FRANCE) 06.09.92.44.72 – ou Gascogne 32  
pour adhésions et envois de règlements :, envoyer à : **ANM chez Jocelyne BREANT 34 rue du Pontet -33250-PAUILLAC, Tél. 05.56.59.13.97 ou Californie 66 bis, 06.70.07.76.50. e-mail : jocebreant@aol.com**  
site ANM : <http://www.anm-montalivet.fr/apb/index.html>

Saint Mandé, 5 Dezember 2016

Liebe FKK Freunde,

es hat die Jahreszeit begonnen, die uns von unserem geliebten Monta trennt. Die Natur erholt sich in Erwartung des Frühlings, in dem wir wieder zu unserer großen Freude ins CHM zurückkehren können.

## Generalversammlung ANM

Protokoll der Generalversammlung der ANM/CLN vom 17 August 2016: 105 Anwesende (Einzelpersonen oder Ehepaare), 92 offizielle Stimmberechtigte oder Vertretungen, da der Präsident den Zugang für Interessierte Personen erlaubt hat.

### Rapport Moral ANM (Association des Amis de Monatalivet):

in diesem legt Christian die Aktivitäten des Bureaus und des CA (Conseil Administrativ) im Herbst/Winter 2015, im Frühling und am Sommeranfang 2016 dar. Er erinnert ebenfalls an den Unterschied zwischen der Assoziation (einer Interessenvertretung) und dem Club Naturiste (der FFN genehmigt und vorwiegend für Animation zuständig ist)

Diskussionen mit der Direktion des CHM : Nachlass auf die Jahresgebühr, Gutscheine für den Zugang zu den Thermen, allgemeiner Unterhalt, Schwimmbaddach, überdachter Bereich für Aktivitäten, WIFI , Unterhalt der Parzellen und die üblichen täglichen Probleme

Christian erläutert danach sein Treffen mit dem Bürgermeister von Vendays im Juli bezüglich des Parkplatzes außerhalb des CHM, einem Parkplatz innerhalb des CHM, PLU, Baugenehmigungen und Genehmigungen zur Erweiterung, das Zurückweichen der Düne, der Zustand des Strandes. Schließlich gab es nur die Schlussfolgerung kompetente Unterstützung bezüglich der Arbeiten am PLU zu suchen

### Rapport Moral CLN (Club Loisir Naturiste):

Aktivitäten für Kinder an 3 Tagen pro Woche während der Osterferien (5 Wochen lang)

Sportveranstaltungen : Radtouren , Tennis Turniere, Gruppenausflüge. Teilnahme an sportlichen Aktivitäten die vom CHM organisiert werden und bei denen wir Unterstützung leisten und Wettbewerbe die mit Hilfe von Freiwilligen durchgeführt werden (Wettrennen und Marathon)

Bibliothek: Der CLN stellt den Betrieb der Bibliothek mit Hilfe von Freiwilligen der verschiedenen Clubs sicher. 2015 hatte die Bibliothek 132 Mitglieder und wurde somit erfolgreich unter Beweis gestellt. Es wurden ebenfalls Leseworkshops für Kinder, animiert von Sylvie Manonaux, angeboten

### Rapport financier (ANM et CLN) :

Jocelyne Vernillet, Kassenwartin erklärte die wichtigsten Zahlen:

Für die ANM: 223 Mitglieder, Einnahmen und Finanzeinnahmen und Spenden: € 2787.44, Ausgaben (Möbel, Briefmarken, Bankkosten, Ausflüge, Reisekosten, Gerichtskosten Prozess von vor 7 Jahren: € 4606.43 was einen Verlust von € 1818.99 generierte.

Für den CLN: Jocelyne Vernillet erklärt, dass bei der Gründung des Clubs die Entscheidung getroffen wurde, den Club hauptsächlich aus dem Verkauf der FFN Marken und einer Subvention durch die ANM zu finanzieren. Seit dem abnehmenden Verkauf der FKK Marken (die für das CHM nicht obligatorisch sind) mussten die Kosten über eine Erhöhung der Subvention durch den ANM kompensiert werden. Einnahmen: € 320. Ausgaben: Kauf von FFN Marken, cotisation FFN, Unterhaltungsangebot: € 3037.03 was einem Verlust von € 2717.03 entspricht.

### SOCNAT Aktien:

Die ANM kümmert sich um die Aktientransaktionen bei denen die Aktionäre ihre Aktien nicht an die SOCNAT verkaufen wollen. Es wurden 2016 63 Aktien gekauft und 31 verkauft. Ende 2015 bleiben der ANM 32 Aktien zum Verkauf (angesichts des Rückkaufs im Sommer ist dieser Bestand heute sogar noch höher).

**Die Aktientransaktionen werden weitergeführt und es wird daran erinnert, dass sich interessierte Personen an Jocelyn wenden können, um die Aktien zu einem Preis von € 160 pro Aktie zu kaufen. Es ist sehr wichtig, dass wir 10% des Kapitals behalten.**

Es wurde daran erinnert, dass die ANM im Besitz von 191 Aktien der SOCNAT ist.

Kontostatus 31/12/2015 : Kontokorrent : € 11'501.16. Livret A : € 19'696.48.

Jocelyne Vernillet präsentiert das geplante Budget 2016/2017 für l'ANM und CLN, auf der Basis von 2015

Mitglieder des CA (Conseil Administrativ): Abgänge : J. Brafman, K. Kalbitz, S. Mangonnaux, J. Vernillet, B. Verhoustraten . Kandidaturen : J. Brafman, S. Mangonnaux, J. Vernillet, B. Verhoustraten . In den Statuten des ANM und seit der Ankunft der deutschen Montafreunde ist ein Platz des Vizepräsidenten einem Deutschen zuteil. Klaus Kalbitz, der diese Funktion seit vielen Jahren in gehabt hatte, hat den Wunsch ausgedrückt sein Mandat nicht mehr zu verlängern. Frau Sonja Mussler hat sich zur Kandidatur gestellt. Muriel und Philippe Creton haben als CA Mitglieder kandidiert, (sie sind einige Wochen später zurückgetreten).

Christian kündigt an, dass im Rahmen der Überarbeitung des POS in ein PLU und angesichts der beachtlichen Unterschiede zum technischen Pflichtenheft « Cahier des Charges Technique » des CHM und seinen Besonderheiten und auf die Anfrage der Direktion von VACALIANS, eine Commission Travaux wurde ins Leben gerufen wurde, bei der alle Interessierten mitarbeiten konnte. Da die öffentliche Anhörung nur ein Monat dauerte (21 August-23 September), haben die Arbeiten schnell begonnen und das erste Treffen war für den 22 August angesetzt. Jocelyne hatte am Montag, 21 August ein Treffen mit dem Verantwortlichen der « Communaute des Comunes » in Soulac mit dem Ziel die notwendigen Informationen bezüglich des technischen Pflichtenheftes zu bekommen. Mit Hilfe von Francis Berruyer wurden die Themen definiert, und in einer ausführlichen Präambel wurde auf den grundsätzlichen Rahmen und insbesondere die Besonderheiten des CHM hingewiesen, auf die sich die Arbeiten stützen sollen. Am 22. September fand ein Treffen mit der Direktion in Sete statt. Weitere Treffen waren geplant, doch sie wurden abgesagt. Hoffen wir dass sie wieder aufgenommen werden um die wichtige Aufgabe anzugehen.

### **Geplante Entwicklungen und Verbesserungen :**

Christian hat während der Generalversammlung die Problematik aufgezeigt, Freiwillige zu finden die im CA (Conseil Administrativ) und im Bureau der ANM mithelfen wollen. Die Arbeit bliebe immer an den gleichen Personen hängen. Er hat der Generalversammlung zwei Möglichkeiten vorgestellt : zum einen die Schaffung einer Kommission von Freiwilligen die zwar Mitglieder der ANM sind, aber die sich (zumindest momentan) nicht in einer formellen Struktur wie die des Conseil Administrativ engagieren wollen und in der jeder seinen Beitrag leisten kann (Aktivitäten während der Osterferien, Logistik im Sommer, Einbringen von neuen Ideen, etc.). Dieser Vorschlag hatte großen Erfolg und es hatten sich schnell Freiwillige gefunden. Die zweite Idee war « Delegierte » für die einzelnen « Villages » zu finden. Diese Rolle wurde bereits von Alain Rossignol für die Hälfte des Villages Atlantique übernommen. Die Rolle dieser Delegierten ist die Association besser bekannt zu machen, die Association zu repräsentieren und die Anregungen von Seitens der Bewohner in die Association einzubringen. Auch diese Idee hat lebhaft Zustimmung bekommen und bereits 6 Personen haben sich für « Ihr » Village aufstellen lassen.

Alle Beschlüsse sind einstimmig angenommen, einschließlich der Wahlen für den CA.

2015 hat sich die ANM um die Buchhaltung für die „Esprit Naturiste » gekümmert. In der Zukunft wird diese Aktivität außerhalb jeglicher Assoziation oder Club geführt. Der Saldo von € 2'250.52 wurde aus den Konten der ANM ausgebucht. Die Einheit « Esprit Naturiste » wird nun mit einem eigenen Bankkonto geführt.

### **Ausblick der ANM für 2017**

Überarbeitung der Webseite, um sie moderner und informativer zu gestalten, interaktiv und mit Updates in Echtzeit.

Es bestehen Überlegungen bezüglich einer eigenen Facebook Seite (Christian hat für sich eine Seite erstellt, zögert aber immer noch ob eine eigene ANM Seite nützlich sein würde)

#### **1) INFOS CHM**

Die neuesten Nachrichten in diesem Bericht. Sie sollten einen Brief von der SOCNAT erhalten haben, der darauf hinweist, dass die Gemeinde eine Bestandsaufnahme der Bungalows durchführen wird, um den Kadasterplan auf den neuesten Stand zu bringen. 3 Personen werden die Vermessungen unserer Bungalows von außen durchführen. Dies wird sicher zu Folge haben, dass die Grundlage für die Berechnung angepasst wird und damit auch die zu zahlenden Beträge. Die 3 Personen werden die Grundfläche des Bungalows, der gedeckten und nicht gedeckten Terrassen, der Aussenduschen und Annexe erheben. Es obliegt der Steuerbehörde die Besteuerungsgrundlage zu bestimmen.

Zur Erinnerung: Die Grundsteuer basiert nicht darauf Eigentümer des Grundstücks zu sein, sondern der bebauten Fläche. 1987 die Grundsteuer und Wohnsteuer eingeführt wurde hat die APB ein Verfahren gegen die Erhebung dieser Steuern eingeleitet. Das Verwaltungsgericht hat die Rechtmäßigkeit der beiden Steuern bestätigt. Wir werden uns gegenüber der Steuerbehörde in Bordeaux erkundigen bezüglich der genauen Grundlagen für die Besteuerung

Das Protokoll einer Versammlung des Conseil Municipal (Gemeinderat) deutet an, dass die Leute, die eine Grundsteuer in einer Kommune zahlen, nicht gleichzeitig die „Tax de Sejour“ zahlen müssen. Somit sollten diese Steuer für einen « Sejour chez nous » nicht eingefordert werden. Wir werden uns diesbezüglich informieren.

Zur Erinnerung: auf die „Inseln“ für Grün Abfälle“ sollten außer Grün Abfällen keine andern Abfälle (Bretter, Möbel, und anderes) gebracht werden. Ein Zermalmer macht aus dem Grünabfall Mulch, der dazu dient den Zustand der nicht geteerten Wege und die natürlichen Parkplätze zu verbessern.

Die « Rodungs » Kampagne wird Anfang Januar beginnen. Wenn Sie die Intervention vom CHM nicht wünschen, dann informieren Sie bitten den Empfang.

Es ist das Projekt einer Umweltwoche geplant die vom CHM Ende Juli organisiert wird. Weitere Informationen im 1. Trimester 2017

ONF: Die Erneuerung des Pachtvertrages ist im Gange. Gegenwärtig arbeitet die ONF an der Düne (Bepflanzung und Befestigung)

In der Jahresgebühr 2017 ist eine nicht gerechtfertigte Erhöhung von 2% enthalten. Der zugrunde gelegte Index existiert nicht mehr und Vacalians wurde gebeten mit uns einen neuen Referenzindex zu fixieren und die 2% zu begründen. Bisher gibt es dazu keine Antwort.

Ich wünsche Ihnen einen schönen Winter, frohe Festtage und ich hoffe dass wir uns 2017 im CHM wieder sehen.

Amitiés naturistes.

Christian SIMON, pour le CA

INFO Centre Commerical : « Poul'et Nous » verkauft den ganzen Winter Brot von Montag bis Samstag und das Restaurant ist Montag bis Freitag am Mittag geöffnet.