

**ASSOCIATION DES AMIS NATURISTES DE MONTALIVET**  
**ANM (ex APB)**  
**ET ACTIONNAIRES DE LA SOCNAT USAGERS DU CENTRE HELIO-MARIN**

(Association Loi 1<sup>er</sup> Juillet 1901, Sous-Préfecture Lesparre 27.7.61, Mod. JO 18.10.85 n° 4/00362)

**Président** : Christian SIMON, 22 Avenue FOCH, 94160-SAINTE-MANDE (FRANCE) et :  
[simonchristian@noos.fr](mailto:simonchristian@noos.fr) / 06.09.92.44.72 – **Gascogne 32**

Saint Mandé le 12 MAI 2017

**Deutsche Gruppe Montafreunde**

Liebe Monta-Freunde,

die schöne Jahreszeit beginnt und wir werden uns hoffentlich bald im CHM wiedersehen. Diejenigen, die schon an Ostern im CHM waren, konnten wie ich bereits dort das Frühjahr genießen.

Ich schicke Ihnen anbei das Protokoll der Hauptversammlung der SOCNAT und die letzten Neuigkeiten zum CHM und der ANM.

**1. Generalversammlung der SOCNAT (19. April im CHM)**

Kennzahlen: 53.184 Aktien, 45.823 Stimmrechtsanteile von denen Village Center 40'153 (75,50% des Grundkapitals und 86,68% des Stimmrechts) und die ANM 4'361 Aktien (8,24% des Kapitals und 10,74% des Stimmrechts) hält. Der Umsatz 2016 betrug 11'432'000 EURO, von denen das CHM Mio. € 9'983'000 erwirtschaftet. Der Gewinn der SOCNAT betrug, 1.370.000 €. Christian hatte vor der Hauptversammlung 11 Fragen schriftlich eingereicht – diese wurden auf der Hauptversammlung mündlich beantwortet.

Die ANM hatte 3 Tage vor der Hauptversammlung der SOCNAT eine Vorstandssitzung abgehalten, in der Christian das Mandat erteilt wurde, gegen einige der Beschlüsse zu stimmen.

Warum dies ? Die deutschen Montafreunde sowie eine große Mehrheit unserer Mitglieder beschwerten sich seit mindestens 2 Jahren über die Trägheit von Village Center: zu wenig Investitionen in Straßen und Infrastruktur, ein nicht funktionierendes Wireless-LAN, eine verbesserungsfähige allgemeine Wartung, ein Kostenindex, der den im Pflichtenheft nicht beachtete – obwohl der ursprüngliche nicht mehr existiert - und ein mangelndes Interesse an der Gestaltung der Grünflächen, sowie an dem Zustand der Küste. Diese Unzufriedenheit mit der Situation wurde in Sète allerdings nicht zur Kenntnis genommen, obwohl wir Sète in mehreren Anläufen auf die Situation aufmerksam gemacht haben.

Unter diesen Bedingungen wurden die Jahresrechnung der SOCNAT genehmigt und die Herren Vater und Sohn Ganivenq als Direktoren der SOCNAT bestätigt, doch die Beschlüsse bezüglich der Management und Treasury-Vereinbarungen zwischen SOCNAT und anderen Unternehmen der Gruppe wurden abgelehnt. Village Center hatte kein Mitbestimmungsrecht, da es direkt von den Beschlüssen betroffen war. Das Gleiche galt für eine Kapitalerhöhung mit dem Ziel der Herausgabe von Mitarbeiteraktien – gegen diese hatte jedoch auch Village Center gestimmt.

Unsere Position wurde überrascht aufgenommen, war man doch normalerweise daran gewöhnt, dass wir in den Abstimmungen die Beschlüsse unterstützen.

Aus diesem Grunde hat Christian vor der Stimmabgabe eine Erklärung abgegeben, warum er gegen bestimmte Beschlüsse stimmen würde und dabei betont, dass es sich nicht um ein Mangel an Vertrauen handelte, sondern um einen vorübergehenden Einspruch, mit dem erreicht werden sollte, dass man sich schneller zur einer Diskussion treffen könnte. Bei dieser stünden konkrete Vorschläge an Village Center, insbesondere zum Pflichtenheft auf der Agenda. Francis Berruyer, Architekt und Mitglied des ANM Vorstands hat bereits den Kontakt aufgenommen und ist dabei seine Ideen dem Management von Village Center darzulegen.

## 2. CHM:

- Der PLU (Plan d'Urbanisme = Bebauungsplan) ist in Kraft getreten. Für einen Neubau gelten die Vorschriften von 35 qm + Freiluftterrassen entsprechend. Wir werden ihn hinterfragen und bei unserem Treffen im Sommer genau erklären.
- Die Neuvermessung der Bungalows, mit der ein Unternehmen von der Stadt Vendays beauftragt worden war, ist beendet. Wir gehen davon aus, dass das Finanzamt in Lesparre die Grundsteuern basierend auf diesen Messungen anpassen wird. Christian hat ein Treffen mit der zuständigen Abteilung im Juni vereinbart, um mehr Details zur Berechnung des Mietwertes zu bekommen.
- Die Aufräumarbeiten nach dem Sturm dauern an und es gibt zwei Teams, die sich darum kümmern, Bäume zu fällen oder stark beschädigte Bäume zurückzuschneiden.

## 3. Aktuelle Nachrichten aus dem Verein und Ausblick für 2017

- Die Neugestaltung der Website ist fast fertig und wird innerhalb von zwei Wochen betriebsbereit sein, wir werden Sie im nächsten Newsletter darüber informieren.
- Die Erstellung einer Facebook-Seite wird generell als nützlich betrachtet, doch Christian zögert noch, was eine eigene ANM Seite betrifft .... Die Befürchtung besteht, dass die Besucher sie missbrauchen könnten.
- Jocelyne und Richard wollten von ihren Verpflichtungen innerhalb der ANM zurücktreten. Seit über 10 Jahren haben sie sich in unserem Verein engagiert. Wir werden sie in unserer Hauptversammlung im August ehren. Jocelyne wird ihre Aktivitäten in Bezug auf den „Esprit Naturiste“ im Bungalow von Frau Lecocq mit einer Gruppe von Freiwilligen weiterführen. Um uns die Arbeit beim Versand des Newsletters zu erleichtern, benötigen wir deswegen unbedingt Ihre email Adressen. Die Abwicklung auf dem Papierweg ist umständlich.
- Die ANM und der CLN-Club werden jeden Dienstag von 11.00 Uhr bis 13 Uhr in der Club Hütte zusammen mit der FFN im Centre Commercial präsent sein. Hier können Sie von Dienstag, 5. Juli bis Dienstag 5. September Ihre ANM Karte und die FFN Lizenz bekommen. Wir möchten dies als Plattform des gegenseitigen Austauschs gestalten und Sie können uns hier ihre Kommentare und möglichen Probleme mitteilen.
- Terminerinnerungen
  - ANM Info-Treffen: Dienstag, 18. Juli, um 10 Uhr, TV Raum
  - **Treffen der Montafreunde: Dienstag, 1. August, TV Raum**
  - Hauptversammlung ANM: Dienstag, 8. August, TV Raum
- Die Auflage des Sommers:

- Jahresausflug der ANM nach Marennes am Freitag, 11. August. Besuch der Stadt der Austern, mit Essen im Restaurant eines Austernzüchters (Austernverkostung, Fisch und Meeresfrüchteteller, Nachtisch) entlang dem Kanal des Cayenne. Organisation von Fahrgemeinschaften. Teilnehmerzahl beschränkt auf 20 Teilnehmer dh 5 Autos. Abfahrt um 9.30 Uhr außerhalb Parkplatz CHM, Rückkehr gegen 18 Uhr. Kosten: 20 € pro Person.
- Gemeinsame Ausgänge ANM / NACA: am 20. Juni, 19. Juli und 20. August. Abendlicher Ausflug nach Cordouan, Abfahrt 18 Uhr mit Abendessen auf der Sandbank, bevor es nach Verdon zurückgeht. Anmeldung per Internet bei Jacques Avignon, oder in der Club Hütte an den Flohmarkt - Tagen.
- Bitte um Unterstützung:
  - Aufgrund des Weggangs von Richard und Jocelyne suchen wir Freiwillige, die uns unterstützen können. Ein Freund aus dem Kreis der deutschen Montafreunde ist bereit Jocelyne als Vice Präsident zu ersetzen. Somit hätten wir ein Team mit einer deutsch-französischen Führung, was sehr zu begrüßen ist. Unser Schatzmeister wird sich nicht ändern, aber wir suchen eine Unterstützung für ihn, der sich um die Mitgliedschaften kümmern würde. Richard würde ihm die XL Datei zur Verfügung stellen.
  - Wir suchen ebenfalls eine Sekretärin, die sich 2-3 mal pro Jahr um den postalischen Versand der Briefe an die 100 Mitglieder kümmert, die keine email haben, die Sitzungsberichte schreibt, etc

Sie sehen, liebe Freunde, dass der ANM Vorstand ständig daran arbeitet, unser CHM zu verbessern.

Wir freuen uns darauf, Sie bald wieder im CHM zu sehen.

Mit herzlichem Gruß

C. SIMON, für CA ANM / CLN

Wenn Sie am Ausflug am 11. August nach Marennes teilnehmen möchten, dann schicken Sie bitte eine email an Christian: [simonchristian@noos.fr](mailto:simonchristian@noos.fr)